

Relevancia de la ES incorporación de factores ASG en la estrategia de negocio



MODELO ASG INMOBILIA: 5 PILARES



Impulso social

Trabajamos para desarrollar vínculos de largo plazo y beneficio mutuo, con nuestras comunidades externas.



Bienestar interno

Queremos crear espacios de trabajo inclusivos, abiertos al crecimiento de ideas y seguros para todos nuestros colaboradores y contratistas.



Gobernanza y ética

Respetamos las reglas, nos comportamos éticamente, divulgamos de forma transparente nuestro desempeño y nos esforzamos continuamente por lograr las mejores prácticas.



Economía responsable

Operar en un entorno volátil de manera responsable significa que fortalecer nuestro crecimiento económico debe ser bajo los más altos estándares de respeto a la sociedad y el medio ambiente.



Cuidado del planeta

Operamos dentro de los límites ambientales, de modo que nuestras inversiones inmobiliarias sean sostenibles a largo plazo.

MODELO OPERATIVO DE LA ESTRATEGIA ASG



El **modelo operativo** es la clave para desbloquear la estrategia, la innovación y la creación de valor de ESG; sin embargo, muchas empresas no logran impulsar esta "misión". El éxito de la estrategia dependerá de qué tan integrada esté en el modelo operativo.

Para que el modelo operativo sea efectivo, la junta y el equipo de liderazgo deben ser completamente solidarios, incorporando una visión a corto y largo plazo impulsada por un impacto local y global.

Habrán cambios dentro de la organización, ESG será respaldado por un rediseño en componentes estructurales clave (roles y responsabilidades) y reclutando nuevos talentos con capacidades de sostenibilidad.

Para garantizar la continuidad a corto y largo plazo, los empleados necesitan que las metas de ASG se traduzcan en objetivos alineados con sus incentivos.

MODELO OPERATIVO DE LA ESTRATEGIA ASG



Para elevar su importancia, la estrategia ASG será uno de los impulsores clave de los procesos comerciales clave **y también estará involucrada en el proceso de toma de decisiones de nuevos proyectos.**

Para garantizar el éxito a largo plazo, los riesgos de sostenibilidad se definirán, rastrearán e informarán con mayor detalle, para que los expertos realicen un seguimiento de las mejoras que se pueden realizar a lo largo del camino.

Los empleados necesitan mantener alta la motivación y para que la estrategia ASG impregne a la empresa debe haber un cambio de cultura que parta del equipo de liderazgo.

MODELO OPERATIVO DE LA ESTRATEGIA ASG



Basamos la estructura de implementación de la estrategia ASG en la metodología del TCFD (Task Force for Climate-Related Financial Disclosures, la cual es la metodología más aceptada a nivel global para el reporte de nuestros impactos ambientales.



DEFINICIONES DEL MODELO OPERATIVO

SUPERVISIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS

Tenemos la responsabilidad y el compromiso de supervisar la correcta ejecución de la estrategia.

EJECUCIÓN EFECTIVA

Desarrollamos los marcos y políticas que den pie a iniciativas eficaces.

MANEJO DE RIESGOS

Cumplimos con las leyes e identificamos riesgos que podemos convertir en oportunidades sostenibles.

OBJETIVOS, MÉTRICAS E INCENTIVOS

Establecemos metas reales que nos ayuden a alcanzar objetivos sostenibles.



Yucatan Country Club
Carretera Mérida-Progreso Km 15.5
C.P. 97300
Mérida, Yucatán, México.

inmobilia.mx